

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE L'ASSOMPTION

RÈGLEMENT 226-2019

**Règlement fixant les différents taux de taxes et
compensations pour l'année 2019.**

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE L'ASSOMPTION

RÈGLEMENT 226-2019

Règlement fixant les différents taux de taxes et compensations pour l'année 2019.

AVIS DE MOTION ET DÉPÔT
DU PROJET : 18 décembre 2018

ADOPTION DU RÈGLEMENT : 22 janvier 2019

AVIS DE PROMULGATION ET
ENTRÉE EN VIGUEUR : 22 janvier 2019

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE L'ASSOMPTION

RÈGLEMENT 226-2019

Règlement fixant les différents taux de taxes et compensations pour l'année 2019.

- CONSIDÉRANT** que le conseil municipal peut imposer des taxes et des compensations pour l'année 2019, selon les termes de la Loi sur les cités et villes;
- CONSIDÉRANT** que selon la loi, le conseil doit fixer les taxes et compensations par règlement, sauf dans les cas autrement réglés;
- CONSIDÉRANT** que les modalités de paiement des taxes et compensations sont prévues au règlement 013-2011 et ses amendements;
- CONSIDÉRANT** que les taux annuels d'intérêts et de pénalités pour taxes ou factures impayées à la Ville sont prévus au règlement 013-2011 et ses amendements;
- CONSIDÉRANT** que le conseil municipal adoptera le budget pour l'année d'imposition 2019, à sa séance extraordinaire du 18 décembre 2018;
- CONSIDÉRANT** que lors de l'adoption des divers budgets de taxes spéciales, le conseil a établi les dépenses totales encourues pour chacun des règlements et a établi les taux des taxes couvrant les dépenses;
- CONSIDÉRANT** l'avis de motion et le dépôt du projet de règlement lors de la séance extraordinaire du conseil municipal du 18 décembre 2018;

EN CONSÉQUENCE, LE CONSEIL DE LA VILLE DE L'ASSOMPTION DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. TAUX DE TAXES

Le conseil de la Ville de L'Assomption décrète et fixe les différents taux de taxes suivants, pour l'année 2019 :

1 A. SUR TOUS LES IMMEUBLES IMPOSABLES DANS LA VILLE DE L'ASSOMPTION

| | DESCRIPTION | TAUX / ASSIETTE | DÉPENSES |
|---|---|--|-----------------|
| 1 | Taxe foncière générale – catégorie résiduelle | 0,8371 \$ du 100 \$ d'évaluation | |
| | Taxe foncière générale – catégorie immeubles de 6 logements et plus | 0,8371 \$ du 100 \$ d'évaluation | |
| | Taxe foncière générale – catégorie immeubles non résidentiels | 1,8033 \$ du 100 \$ d'évaluation | |
| | Taxe foncière générale – catégorie Immeubles industriels | 2,4044 \$ du 100 \$ d'évaluation | |
| | Taxe foncière générale – catégorie immeubles agricoles | 0,5581 \$ du 100 \$ d'évaluation | |
| | Taxe foncière générale – catégorie terrains vagues desservis | 1,6742 \$ du 100 \$ d'évaluation | |
| 2 | Taxe sur matières résiduelles | 234 \$ par logement ou local 1 135 \$ / Gouvernement | |
| 3 | Taxe spéciale traitement des eaux usées | 0,0320 \$ du 100 \$ d'évaluation | |
| 4 | Compensation pour l'entretien des égouts | 0,0619 \$ du 100 \$ d'évaluation | |
| 5 | Taxe d'eau - fixe | 288 \$ par logement – pour les immeubles de 8 logements et plus | |
| | Taxe d'eau au compteur | 1,1200 \$/ du mètre cube de surconsommation 180,00 \$ minimum annuel par logement ou local ou indice d'unité de logement ou raccordement à un bâtiment agricole (pour une consommation allant jusqu'à 200 mètres cubes. | |

| | DESCRIPTION | TAUX / ASSIETTE | DÉPENSES |
|---|--|--|----------|
| 6 | Taxe pour entretien des réseaux d'aqueduc | 113,00 \$ par logement ou local ou indice d'unité de logement ou raccordement à un bâtiment agricole | |
| 7 | Compensation pour aqueduc en vertu de l'article 27 du décret - ATPSG | 50,00 \$ par branchement | |
| 8 | Compensation pour égout en vertu de l'article 27 du décret - ATPSG | 50,00 \$ par branchement | |

1 B. COMPENSATION POUR LES IMMEUBLES NON IMPOSABLES

| RÈGLEMENT | DESCRIPTION | TAUX / ASSIETTE | DÉPENSES |
|-----------|--|----------------------------------|------------------------------|
| 062-2002 | Immeubles non imposables en vertu de l'article 204.12 de la Loi sur la fiscalité municipale | 0,0100 \$ du 100 \$ d'évaluation | Évaluation terrain seulement |
| 062-2002 | Immeubles non imposables visés par au paragraphe 5 ^e du 1 ^{er} alinéa de l'article 204 de la Loi sur la fiscalité municipale | 0,9926 \$ du 100 \$ d'évaluation | |

2. TAXES DE SECTEUR - DETTE À LONG TERME – RÈGLEMENTS D'EMPRUNT

Le conseil de la Ville de L'Assomption décrète et fixe les différents taux de taxes, pour l'année 2019, des secteurs suivants, selon les dépenses décrétées par les règlements ci-après énumérés, comme suit:

| RÈGLEMENT | DESCRIPTION | TAUX 2019 | ASSIETTE | DÉPENSES |
|------------------|--|------------|------------------------|-----------|
| 015-2001 F | Aqueduc, égout sanitaire, égout pluvial, conduite de refoulement, station de pompage boulevard Lafortune | 45.7109 \$ | Du mètre linéaire | 30 970 \$ |
| 015-2001 S | Aqueduc, égout sanitaire, égout pluvial, conduite de refoulement, station de pompage boulevard Lafortune | 0.2651 \$ | Du mètre carré | 57 520 \$ |
| 027-2001 | Travaux aqueduc traverse Hervieux | 33.97 \$ | Par logement | 610 \$ |
| 045-2002 E | Borne-incendie route 343 et secteur desservi | 0.0156 \$ | Du 100 \$ d'évaluation | 9 360 \$ |
| 045-2002 U | Domaine des Fleurs - raccordement d'aqueduc route 343 | 66.54 \$ | Par branchement | 4 520 \$ |
| 045-2002 AQU-D27 | Compensation pour aqueduc - art. 27 du décret - territoire de l'ancienne Paroisse de Saint-Gérard | 50.00 \$ | Par branchement | |
| 045-2002 ÉG-D27 | Compensation pour égout en vertu de l'article 27 du décret - ATPSG | 50.00 \$ | Par branchement | |
| 047-2002 | Chemin Beaudoin | 375.26 \$ | Par branchement | 6 000 \$ |
| 051-2002 F | Certaines rues du Domaine des fleurs desservies par égout municipal | 9.6004 \$ | Du mètre linéaire | 14 320 \$ |
| 060-2002 | Rue Pierrot Ouest | 32.9906 \$ | Du mètre linéaire | 11 770 \$ |
| 064-2002 | De l'Ange-Gardien entre Dorval & Barret | 18.9509 \$ | Du mètre linéaire | 12 380 \$ |
| 065-2002 E | Rang Point-du-Jour Nord et de l'Ange-Gardien Nord | 0.0324 \$ | Du 100 \$ d'évaluation | 12 650 \$ |
| 065-2002 F | Rang Point-du-Jour Nord et de l'Ange-Gardien Nord | 6.4861 \$ | Du mètre linéaire | 9 900 \$ |
| 071-2003 | Revêtement rues des Rosiers & Anémone | 10.7501 \$ | Du mètre linéaire | 6 600 \$ |
| 074-2003 | Rue Robindaine | 51.4341 \$ | Du mètre linéaire | 6 850 \$ |

| RÈGLEMENT | DESCRIPTION | TAUX 2019 | ASSIETTE | DÉPENSES |
|------------|---|--------------|------------------------|-----------|
| 074-2003 F | Route 343, des numéros civiques 2471 à 2873 et Place Thérèse | 12.3857 \$ | Du mètre linéaire | 22 300 \$ |
| 074-2003 S | Route 343, des numéros civiques 2471 à 2873 et Place Thérèse Les lots situés au nord de la voie ferrée, entre la rivière L'Assomption et le domaine Ouellet et plus particulièrement les lots ainsi que leurs subdivisions P-255, P-257, P-259, P-261, 668, P-262, P-267, 275, ainsi que les lots 277 et 279 tel que démontré à l'annexe « B » du règlement 074-2003. | 0.0296 \$ | Du mètre carré | 12 450 \$ |
| 075-2003 | Canalisation et élargissement rue Vaillant | 31.8434 \$ | Du mètre linéaire | 21 860 \$ |
| 090-2003 | Aqueduc, égout Boulevard Turgeon - Lot 225 | 1.8393 \$ | Du mètre carré | 10 270 \$ |
| 096-2004 | Travaux Prolongement Saint-Pierre | 1.7213 \$ | Du mètre carré | 9 220 \$ |
| 102-1-2005 | Égout pluvial rue Robindaine | 0.0741 \$ | Du mètre carré | 6 610 \$ |
| 102-2004 | Entrées de service | 40.5485 \$ | Du mètre linéaire | 3 240 \$ |
| 102-2004 F | Pavage - Phase 1 Robindaine | 26.0652 \$ | Du mètre linéaire | 9 000 \$ |
| 103-2004 | Conduite de refoulement d'égout | 0.0353 \$ | Du mètre carré | 4 440 \$ |
| 103-2004 | Conduite de refoulement d'égout pour desservir le Club de Golf | 0.0152 \$ | Du mètre carré | 8 890 \$ |
| 103-2004 | Conduite de refoulement d'égout | 75.00 \$ | par branchement | 5 400 \$ |
| 114-2004 | Pavage phase Lafortune | 1.2209 \$ | Du mètre carré | 67 330 \$ |
| 125-2005 | Pavage, bordures, éclairage Dupuis | 1.2232 \$ | Du mètre carré | 20 820 \$ |
| 126-2005 | Pavage phase Chevalier | 1.2036 \$ | Du mètre carré | 23 860 \$ |
| 127-2005 | Aqueduc et chaussée chemin Beauchamp | 0.1218 \$ | Du 100 \$ d'évaluation | 13 460 \$ |
| 128-2005 | Aqueduc sur une partie du boulevard Ange-Gardien | 0.0671 \$ | Du mètre carré | 16 630 \$ |

| RÈGLEMENT | DESCRIPTION | TAUX 2019 | ASSIETTE | DÉPENSES |
|------------|---|--------------|---------------------------|------------|
| 128-2005 | Égout Marsolais, Roquebrune | 892.88 \$ | Unitaire | 3 570 \$ |
| 128-2005 | Égout pluvial sur partie boul. de l'Ange-Gardien | 0.1923 \$ | Du mètre carré | 26 480 \$ |
| 130-2006 | Pavage phase Jolicoeur | 1.0697 \$ | Du mètre carré | 128 710 \$ |
| 131-1-2009 | Enfouissement fils - rue Robindaine | 1.0966 \$ | Du mètre carré | 3 210 \$ |
| 131-2006 | Pavage, bordure, éclairage avenue Adhémar-Raynault | 0.8386 \$ | Du mètre carré | 14 840 \$ |
| 131-2006 | Pavage, bordure, éclairage rue Robindaine | 0.8208 \$ | Du mètre carré | 5 450 \$ |
| 131-2006 | Pavage, bordure, éclairage rue Clermont | 1.2423 \$ | Du mètre carré | 16 750 \$ |
| 143-2007 | Pavage - secteur Toupin | 1.3568 \$ | Du mètre carré | 115 410 \$ |
| 145-2007 | Bordure, pavage, éclairage rues Robindaine, Racette, Saindon, Ricard, Clermont et place Juillet | 1.1033 \$ | Du mètre carré | 84 120 \$ |
| 145-2007 | Enfouissement des réseaux de conduits souterrains sur rue Saindon et l'avenue Adhémar-Raynault | 1.0519 \$ | Du mètre carré | 12 840 \$ |
| 148-2008 | Bordures, revêtement bitumineux et éclairage Place Victor-Bourgeau | 1.2452 \$ | Du mètre carré | 6 480 \$ |
| 150-2008 | Travaux d'infrastructures rues du Docteur-Gascon, François-Olivier et Rose- de-Lima | 1.0815 \$ | Du mètre carré | 89 070 \$ |
| 151-2008 | Construction de bordures, de pavage et d'éclairage sur les rues Pierre-Dugues de Mons, de la Seugne, Cognac et de Pons | 0.9998 \$ | Du mètre carré | 107 120 \$ |
| 159-2008 | Égout sanitaire et fondation de rue - rue Rocbert | 534.58 \$ | Unitaire | 5 350 \$ |
| 159-2008 | Égout sanitaire et fondation de rue - rue Rocbert | 0.1326 \$ | Du 100 \$ d'évaluation | 8 550 \$ |
| 163-2008 | Pavage, bordure, éclairage Adhémar- Raynault, Rotureau, Saindon, Vauvilliers, de la Valinière, Éthier, Chevaudier | 0.9377 \$ | Du mètre carré | 80 840 \$ |

| RÈGLEMENT | DESCRIPTION | TAUX 2019 | ASSIETTE | DÉPENSES |
|-----------|---|-----------|---|------------|
| 163-2008 | Rempl. Égout pluvial - boul. Ange-Gardien Nord | 0.0827 \$ | Du mètre carré | 10 710 \$ |
| 174-2009 | Constr. Aqueduc et chaussée chemin Beauchamp pour desservir Hydro-Québec | 0.7283 \$ | Du mètre carré | 32 190 \$ |
| 175-2009 | Construction conduite aqueduc, égouts, fondation rue, bordures, pavage, éclairage rue Gareau existante | 2.0543 \$ | Du mètre carré (max. 500 m ²) 7 lots | 6 580 \$ |
| 175-2009 | Construction conduite égouts, fondation rue, bordures, pavage, éclairage rue Gareau existante | 1.3745 \$ | Du mètre carré (max. 500 m ²) 4 lots | 2 750 \$ |
| 177-2009 | Construction d'égout domestique, de pavage et station de pompage pour desservir rues Jobin, Filiatrault, Lamarche et Desjardins | 0.3751 \$ | Du 100 \$ d'évaluation | 32 560 \$ |
| 177-2009 | Construction station pompage et conduite de refoulement rue Godfrind | 0.3453 \$ | Du mètre carré | 7 250 \$ |
| 178-2009 | Construction d'une conduite d'aqueduc et de resurfaçage sur le rang de l'Achigan | 0.1033 \$ | Du 100 \$ d'évaluation | 30 080 \$ |
| 179-2010 | Réaménagement et installation feux de circulation intersection de route 341 et rang Presqu'île, et de rue Industrie et intersection route 341 | 0.0273 \$ | Du 100 \$ d'évaluation | 18 170 \$ |
| 180-2010 | Bouclage d'aqueduc dans le secteur Labonté, Pellerin, Boulet, Paradis et Simpson (raccordements) | 337.20 \$ | Unitaire | 6 410 \$ |
| 180-2010 | Construction de bordures, pavage et éclairage sur les rues Magnan, Mandeville, Rivest, Paré et Mousseau | 1.0356 \$ | Du mètre carré | 129 670 \$ |
| 181-2010 | Construction de bordures, de pavage et d'éclairage sur la rue des Iris | 655.76 \$ | Par unité de logement | 14 430 \$ |
| 182-2010 | Construction de bordures, pavage et éclairage sur plusieurs rues du projet domiciliaire Boisé des Ancêtres | 1.2530 \$ | Du mètre carré | 115 970 \$ |

| RÈGLEMENT | DESCRIPTION | TAUX 2019 | ASSIETTE | DÉPENSES |
|--------------|---|------------|--|------------|
| 183-2010 | Travaux de bordures, pavage et éclairage de plusieurs rues du projet domiciliaire Ruisseau des Sources | 0.9982 \$ | Du mètre carré | 125 140 \$ |
| 183-2010 | Travaux d'aménagement au parc du Partage | 0.0403 \$ | Du mètre carré | 22 970 \$ |
| 186-2010 | Revitalisation parc du Bourg-Fleuri | 0.0051 \$ | Du 100 \$ d'évaluation | 7 980 \$ |
| 187-2010 | Aqueduc et chaussée rang Point-du-Jour Sud | 0.1301 \$ | Du 100 \$ d'évaluation | 90 160 \$ |
| 191-2011 | Pavage, bordures, éclairage sur place Germain-Ferland | 2.0046 \$ | Du mètre carré | 20 620 \$ |
| 209-2013 | Pavage, bordures, éclairage sur Palmorino et Monette | 0.9964 \$ | Du mètre carré | 26 960 \$ |
| 244-98 | Achat aqueduc Lafortune (ATPSG) | 76.51 \$ | Par logement ou indice d'unité de logement | 8 110 \$ |
| 245-98 | Achat bassins et système pompage Route 343 (ATPSG) | 66.84 \$ | Par logement ou indice d'unité de logement | 5 750 \$ |
| 265-99 V1 | VOLET 1 : Contribuables du bas du Domaine Ouellet (rues Gareau, Paré, du Lac, 3770 Labonté et 21 Lapierre) et promoteurs du village – aqueduc (ATPSG) | 0.0314 \$ | Du mètre carré | 14 550 \$ |
| 265-99 V2 | VOLET 2 : Propriétaires des terres en développement au village – aqueduc (ATPSG) | 0.0212 \$ | Du mètre carré | 5 950 \$ |
| 686-98 | Secteur Marsan | 17.6302 \$ | Du mètre linéaire | 1 110 \$ |
| 686-98 | Secteur St-Joachim | 18.4338 \$ | Du mètre linéaire | 1 830 \$ |
| 686-98 | St-Ignace | 6.3460 \$ | Du mètre linéaire | 710 \$ |
| 690-98 F | Prolongement rue de l'Industrie - Phase 1 - 1999 | 13.8613 \$ | Du mètre linéaire | 22 190 \$ |
| 690-98 S | Prolongement rue de l'Industrie - Phase 1 - 1999 | 0.1457 \$ | Du mètre carré | 22 630 \$ |
| 690-98 PII F | Travaux Industrie - Phase II - 2006 | 7.3455 \$ | Du mètre linéaire | 11 790 \$ |
| 690-98 PII S | Travaux Industrie - Phase II - 2006 | 0.0781 \$ | Du mètre carré | 11 670 \$ |

| RÈGLEMENT | DESCRIPTION | TAUX 2019 | ASSIETTE | DÉPENSES |
|------------|----------------------|--------------|-------------------|-----------|
| 691-98-68 | Aqueduc lot 649 | 0.0335 \$ | Du mètre carré | 9 840 \$ |
| 691-98-69 | Dorval | 10.0136 \$ | Du mètre linéaire | 770 \$ |
| 691-98-69A | Des Loisirs | 5.3546 \$ | Du mètre linéaire | 150 \$ |
| 691-98-70 | Martel | 12.5643 \$ | Du mètre linéaire | 1 840 \$ |
| 691-98-71 | St-Pierre | 20.4813 \$ | Du mètre linéaire | 5 340 \$ |
| 691-98-71A | Forest | 9.8020 \$ | Du mètre linéaire | 580 \$ |
| 691-98-76 | St-Joseph | 1 103.53 \$ | Par immeuble | 1 100 \$ |
| 698-2000 | DeBussat | 9.9560 \$ | Du mètre linéaire | 1 430 \$ |
| 699-2000 | Turgeon, Montmarquet | 13.4208 \$ | Du mètre linéaire | 13 720 \$ |
| 700-2000 | DeBussat, Marion | 9.7420 \$ | Du mètre linéaire | 5 550 \$ |

3. TAXES

Les taxes ci-dessus énumérées sont à la charge des intéressés selon les lois et/ou les règlements en vigueur.

4. ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

PROPOSÉ PAR LE CONSEILLER MARC-ANDRÉ DESJARDINS

APPUYÉ PAR LE CONSEILLER PIERRE-ÉTIENNE THÉRIAULT

RÉSOLUTION D'ADOPTION NUMÉRO 2019-01-0014



Sébastien Nadeau
Maire



Jean-Michel Frédérick
Greffier adjoint par intérim