

Le tableau qui suit présente des propriétés typiques du rôle d'évaluation. Celles-ci sont situées dans le périmètre d'urbanisation de la Ville, avec services d'aqueduc et d'égout. Le tableau ne tient pas compte des taxes de secteur. Il indique le montant du compte de taxes théorique de l'année 2017, avec et sans la taxe spéciale pour frais juridiques.

Propriété type	Évaluation	Taxes 2016	Taxes 2017 sans taxe frais juridiques	Écart \$	Écart %	Taxes 2017 avec taxe frais juridiques	Écart \$	Écart %
Maison unifamiliale - évaluation moyenne	251 600 \$	2 937 \$	2 977 \$	40 \$	1.4%	3 002 \$	65 \$	2.2%
Maison unifamiliale - évaluation moyenne MOINS 30 %	176 120 \$	2 214 \$	2 242 \$	28 \$	1.3%	2 259 \$	45 \$	2.0%
Maison unifamiliale - évaluation moyenne PLUS 30 %	327 080 \$	3 660 \$	3 712 \$	52 \$	1.4%	3 744 \$	84 \$	2.3%
Maison unifamiliale - évaluation supérieure	800 000 \$	8 190 \$	8 318 \$	128 \$	1.6%	8 398 \$	208 \$	2.5%
Immeuble résidentiel - triplex	462 000 \$	6 006 \$	6 080 \$	74 \$	1.2%	6 126 \$	120 \$	2.0%
Immeuble résidentiel - 6 logements	903 900 \$	11 820 \$	11 965 \$	145 \$	1.2%	12 055 \$	235 \$	2.0%
Immeuble résidentiel - 12 logements	1 099 500 \$	16 856 \$	17 032 \$	176 \$	1.0%	17 141 \$	285 \$	1.7%
Immeuble commercial - 5 locaux	17 284 600 \$	330 472 \$	336 470 \$	5 998 \$	1.8%	338 198 \$	7 726 \$	2.3%
Immeuble industriel - 1 local	4 434 700 \$	95 305 \$	97 057 \$	1 752 \$	1.8%	97 500 \$	2 195 \$	2.3%

Les taxes de secteur imposées en 2016 sont demeurées identiques en 2017 ou, dans le cas de celles qui ont été refinancées en 2016, ont légèrement diminué. Par conséquent, pour les propriétés assujetties à une taxe de secteur, le pourcentage d'augmentation sera moindre que celui indiqué dans le tableau ci-haut.