



L'ASSOMPTION
Ville de culture et de patrimoine

VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES (second avis)

PRENEZ AVIS QUE les immeubles ci-dessous désignés seront vendus à l'enchère publique, conformément aux dispositions de la Loi sur les cités et villes, le **mercredi 23 octobre 2019 à 14 h 00**, à la salle du conseil municipal située au 379, rue Dorval à L'Assomption, pour défaut de paiement des taxes municipales et autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes et autres impositions ne sont pas payées avec les frais encourus avant la vente.

CONDITIONS DE LA VENTE

Tout adjudicataire devra s'identifier en présentant deux pièces d'identité dont une avec photo. S'il s'agit d'une personne morale ou compagnie, le mandataire la représentant devra remettre en plus, une résolution l'autorisant à enchérir.

L'adjudication des immeubles sera faite sous réserves des exigences de la réglementation municipale relative à l'Urbanisme, avec les bâtisses y dessus érigées s'il y a lieu, le tout tel qu'ils se trouvent présentement et incluant toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et ils sont acquis aux risques et périls de l'acheteur.

Le jour de la vente pour taxes, les frais de vente occasionnés à la Ville **seront ajoutés** au total des taxes impayées inscrites ci-dessous. De plus, des frais de distribution (3 %), les frais de greffier (tarif judiciaire) et les taxes provinciales et fédérales si applicables seront ajoutés au prix de l'adjudication, le tout étant payable **immédiatement** à défaut de quoi l'immeuble sera remis en vente à la fin du rôle.

Le propriétaire actuel dispose d'un an à partir de la date d'adjudication, pour racheter l'immeuble au prix payé (incluant les frais), auquel 10 % d'intérêts seront ajoutés.

MODES DE PAIEMENT ACCEPTÉS

- paiement comptant
- chèque visé
- traite bancaire
- carte de débit (prévoir limite quotidienne autorisée)

MODE DE PAIEMENT REFUSÉ

- carte de crédit

0972-74-7762-0-000-0000

Hans Alder
Adresse : lot vacant – rang du bas de
L'Assomption Sud
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 186 161
Circonscription foncière de L'Assomption

386.61 \$

1084-51-8384-0-000-0000

Sébastien Clément Sophie Parent
Adresse : 9, rue Duchesne
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 890 128
Circonscription foncière de L'Assomption

6 128.73 \$

1083-27-9028-0-000-0000

Nadia Normandin Serge Côté
Adresse : 2588, rue Robinaidaine
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 3 637 143
Circonscription foncière de L'Assomption

10 200.26 \$

1184-02-1385-0-000-0000

Nancy Dandurand
Adresse : 3940, rue Boulet
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 890 171
Circonscription foncière de L'Assomption

7 213.84 \$

0871-97-7136-0-000-0000

Noe Desjardins
Adresse : lot vacant - Rue Lamarche
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 890 796
Circonscription foncière de L'Assomption

1 073.59 \$

0878-37-5365-0-000-0000

Ferme J M & S. Forest
Adresse : 980, chemin Beauchamp
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 891 242
Circonscription foncière de L'Assomption

11 054.60 \$

0877-31-3040-0-000-0000

Ferme J M & S. Forest Jean Marc Forest et
Sylvain Forest
Adresse : lot vacant - Rang de l'Achigan
Le lot numéro : 2 891 162, 2 891 163, 2 891 164,
2 891 166, 2 891 216, 2 891 217
Circonscription foncière de L'Assomption

12 320.75 \$

0778-51-9934-0-000-0000

Ferme J M & S. Forest Jean Marc Forest et
Sylvain Forest
Adresse : 990, chemin Beauchamp
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 891 182, 2 891 230, 2 891 268
Circonscription foncière de L'Assomption

52 081.63 \$

0778-60-8935-0-000-0000

Ferme J M & S. Forest
Adresse : lot vacant - Chemin Beauchamp
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 891 180, 2 891 229, 2 891 269
Circonscription foncière de L'Assomption

28 898.46 \$

0871-96-3493-0-000-0000

Jean-Claude Filiatrault
Adresse : lot vacant - Rue Filiatrault
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 890 813
Circonscription foncière de L'Assomption

1 088.27 \$

1078-18-3564-0-000-0000

Martine Leblanc Marc Jalbert
Adresse : 1340, rue de l'Azalée
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 3 727 311
Circonscription foncière de L'Assomption

7 006.34 \$

0975-96-2121-0-000-0000

Aldo Nalli Adamo Nalli
Adresse : 706, boulevard de l'Ange-Gardien
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 892 668
Circonscription foncière de L'Assomption

6 901.54 \$

1076-00-3858-0-000-0000

Paul-Emile Perreault
Adresse : lot vacant - Rue Saint-Emile
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 3 727 938
Circonscription foncière de L'Assomption

780.42 \$

1076-00-9568-0-000-0000

Paul-Emile Perreault
Adresse : lot vacant - Rue Saint-Bruno
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 3 727 935
Circonscription foncière de L'Assomption

780.42 \$

1084-81-4831-0-000-0000

Sarah Préville
Adresse : 69, rue Pelletier
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 890 091
Circonscription foncière de L'Assomption

8 033.57 \$

0979-62-6344-0-000-0000

Gina Santorelli Wilson Rios
Adresse : 193, rue des Lilas
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 5 402 844
Circonscription foncière de L'Assomption

11 022.19 \$

0871-86-0525-0-000-0000

Christian Rivest
Adresse : 1690, rang du Bas-de-L'Assomption
Nord
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 890 822
Circonscription foncière de L'Assomption

16 604.83 \$

1076-72-5447-0-000-0000

Claudine Santerre
Adresse : 164, rue Notre-Dame
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 893 159
Circonscription foncière de L'Assomption

21 844.52 \$

1079-16-0155-0-000-0000

Marie-Lyne Soucy
Adresse : 1581, rue des Cèdres
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 3 727 818
Circonscription foncière de L'Assomption

12 758.41 \$

0871-34-5739-0-000-0000

Jean-Jacques Thouin
Adresse : lot vacant - Rue Josée
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 890 945
Circonscription foncière de L'Assomption

7.85 \$

0979-92-3494-0-000-0000

Luis Enrique Tirado Zapata
Adresse : 1541, boulevard de l'Ange-Gardien
Nord L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 3 727 456
Circonscription foncière de L'Assomption

10 360.92 \$

1076-54-9532-0-000-0000

Patrick Ronald Turgeon
Adresse : 347, rue Saint-Ignace
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 5 821 067
Circonscription foncière de L'Assomption

5 881.20 \$

1278-70-5391-0-000-0000

Louis-Charles Vanier
Adresse : lot vacant - Rang Point-du-Jour Sud
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 3 731 552, 3 932 098
Circonscription foncière de L'Assomption

4 725.49 \$

0985-59-9625-0-000-0000

Ferme Coopérative Centre Sud de Montréal
Armandine Siess
Adresse : lot vacant - Rang Nord
L'Assomption, Québec
Le lot numéro : 2 894 032
Circonscription foncière de L'Assomption

37.24 \$

Donné à L'Assomption, ce 1^{er} octobre
2019.

Jean-Michel Frédéric
Greffier